

Olavi Luukkonen

TORSANTAKA 1,2,12 OSAKASKUNNAN VARSINAINEN OSAKASKUNNAN KOKOUS

Aika: 13.4.2024 klo 13

Paikka: Myllykoski, Myllykoskentie 115 56440 Pohja Lankila

Asiat:

1. Olavi Luukkonen avasi kokouksen
2. Valittiin kokouksen puheenjohtajaksi Mikko Jääskeläinen ja sihteeriksi Olavi Luukkonen
3. Todettiin kokouksen osallistujat ja tarkastettiin valtakirjat
 - Ritva Rajala
 - Mikko Jääskeläinen
 - o valtakirja Vuokko Jääskeläiseltä
 - Veijo Tella
 - Terho Maksimainen
 - o valtakirja Kaisa Kaskelta
 - Arvo Pyykkö
 - Risto Aaltonen
 - Olavi Luukkonen
 - o valtakirja Tornator Oyj:ltä
 - Väinö Lifländer
 - Tuomo Lempinen
 - o valtakirja Kari Lempiseltä
 - Pirjo Viisainen
4. Päätettiin kokouksen äänestystavaksi henkilö ja ääni
5. Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi ja äänenlaskijoiksi Terho Maksimainen ja Veijo Tella
6. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
7. Hyväksyttiin kokouksen työjärjestys
8. 27.1.2024 pidetty osakaskunnan ylimääräinen kokous
 - päätettiin mitätöidä 27.1.2024 pidetty osakaskunnan ylimääräinen kokous
9. Käsiteltiin osakaskuntien välinen yhdistymissopimus
 - kokous hyväksyi yhdistymissopimuksen yksimielisesti, liite 1
10. Käsiteltiin tilivuoden 2023 toimintakertomus, liite 2
11. Käsiteltiin tilivuoden 2023 tuloslaskelma ja tase, toiminnantarkastajan lausunto.
Päätettiin antaa hoitokunnalle
tili – ja vastuuvapaus. Tuloslaskelma ja tase, liite 3. Toiminnantarkastajan lausunto, liite 4
12. Käsiteltiin v 2024 toimintasuunnitelma ja talousarvio. Liite 5
13. Kalastusmerkit kelpaavat tämän vuoden ja niitä voi ostaa Kauppakasinolta

14. Päätettiin, ettei istutuksia tehdä v 2024
15. Päätettiin, että nykyiset hoitokunnan jäsenet jatkavat kuluvan vuoden loppuun, jonka aikana osakaskuntien yhdistyminen saadaan päätökseen.
16. Valittiin toiminnantarkastajaksi Risto Aaltonen ja varahenkilöksi Tuija Paldanius.
17. Olavi Luukkonen edustaa osakaskuntaa ulkopuolisissa kokouksissa
18. Olavi Luukkonen toimii hoitokunnan kokousten koollekutsujana
19. Valittiin kirjanpitokalastajiksi Veijo Tella ja Olavi Luukkonen
20. Päätettiin, ettei hoitokunnan jäsenille, toiminnantarkastajalle ja kokousedustajille makseta palkkioita.
21. Kokouspöytäkirja jaetaan osakkaille sähköpostilla, (53 henkilöä saa ptk:n)
22. Mikko Jääskeläinen päätti kokouksen klo 14.15

Pöytäkirjan vakuudeksi



Olavi Luukkonen

Kokouksen sihteeri

Pöytäkirjan vakuudeksi



Mikko Jääskeläinen

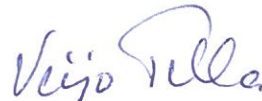
Kokouksen puheenjohtaja

Pöytäkirja tarkastettu



Terho Maksimainen

Pöytäkirjan tarkastaja



Veijo Tella

Pöytäkirjan tarkastaja

Olavi Luukkonen

ESITYSLISTA TORSANTAKA 1,2,12 OSAKASKUNNAN VARSINAISEEN KOKOUKSEEN, Myllykoski 13.4.2024

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri
3. Todetaan kokouksen osanottajat ja tarkastetaan valtakirjat
4. Päätetään kokouksessa noudatettavasta äänestystavasta
5. Valitaan 2 pöytäkirjan tarkastajaa ja 2 äänten laskijaa
6. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
7. Käsitellään kokouksen työjärjestys
8. Käsitellään 27.1.2024 pidetty osakaskunnan ylimääräinen kokous
9. Käsitellään osakaskuntien välinen yhdistymissopimus
10. Käsitellään toimintakertomus v 2023
11. Käsitellään v 2023 tilinpäätös, tulos ja tase, kp – viennit ja toiminnantarkastajan lausunto ja päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä hoitokunnalle
12. Käsitellään v 2024 toimintasuunnitelma ja talousarvio
13. Kalastusmerkit v 2024
14. Istutukset v 2024
15. Valitaan hoitokunnan jäsenet ja varajäsenet
16. Valitaan toiminnantarkastaja ja varahenkilö
17. Osakaskunnan edustus osakaskunnan ulkopuolisissa kokouksissa
18. Valitaan hoitokunnan kokousten koollekutsuja
19. Valitaan kirjanpitokalastajat
20. Päätetään hoitokunnan jäsenille, toiminnantarkastajalle ja kokousedustajille maksettavista palkkioista
21. Kokouspöytäkirjan nähtävillä olo ja pöytäkirjan jakelu sähköpostilla
22. Kokouksen päättäminen

Yhdistyvät osakaskunnat

Olavi Luukkonen

040 54 84660 / moluukkonen@gmail.com

SOPIMUS YHTEISTEN ALUEIDEN YHDISTÄMISESTÄ

Taustaksi

Nämä viisi osakaskuntaa siirrettiin vuonna 2023 Puumalan kalatalousalueelta Parikkala – Rautjärvi – Ruokolahti kalatalousalueelle (päätöspvm 4.9.2023, Varsinais –Suomen ELY-keskus ja Pohjois- Savon ELY – keskus). Siirron edellytys oli, että osakaskunnat yhdistyvät yhdeksi osakaskunnaksi. Osakaskunnat ovat yksimielisesti päättäneet puoltaa yhdistymistä loka-marraskuussa pidetyissä osakaskuntien kokouksissa.

Sopijaosapuolet ja yhdistettävät yhteiset alueet

1. Eräjärven Osakaskunta, kotikunta Ruokolahti, kiinteistötunnus 700- 403 – 876 - 1, vesipinta-ala 239 ha, osakkaita 133 kpl. Hoitokunnan puheenjohtaja Jouni Kemppinen, puh 050 53 13 319, sähköposti kemppinenjouni@gmail.com
2. Kemppilän Osakaskunta, kotikunta Ruokolahti, kiinteistötunnus 700- 427 – 876 - 3, vesipinta-ala 156 ha, osakkaita 65 kpl. Osakaskunnan jäsen Kimmo Ovaska, puh 0400 412 849, sähköposti ovaskakimmo@gmail.com
3. Pellisen osakaskunta, kotikunta Ruokolahti, kiinteistötunnus 700- 482- 876 - 3, vesipinta-ala 120 ha, osakkaita 80 kpl. Hoitokunnan puheenjohtaja Seppo Jantunen, puh 0400 754 018, sähköposti seppo.jantunen0@gmail.com
4. Torsantaka 10,11 osakaskunta, kotikunta Ruokolahti, kiinteistötunnus 700 – 482 - 876- 1, vesipinta-ala 217 ha, osakkaita 65. Hoitokunnan puheenjohtaja Tomi Raijas, puh 0400 896 914, sähköposti alppis@elisanet.fi
5. Torsantaka 1,2,12 osakaskunta, kotikunta Ruokolahti, kiinteistötunnus 700 – 482 - 876 -2, vesipinta – ala 610 ha, osakkaita 135 kpl. Hoitokunnan puheenjohtaja Olavi Luukkonen, puh 040 54 84 660, sähköposti moluukkonen@gmail.com

Sopijaosapuolet sopivat yllä mainittujen kaikkien yhteisten vesialueittensa yhdistämisestä ja uuden yhteisen alueen muodostamisesta seuraavaa:

1. Uusi osakasluettelo laaditaan osakaskuntien vesipinta-alojen suhteessa
2. Uuden osakaskunnan nimi on Myllykosken osakaskunta
3. Uudelle osakaskunnalle avataan pankkitili, jonne osakaskuntien varat siirretään. Kiinteistötoimituksen maksu maksetaan avatulta uudelta yhteiseltä tililtä. Varainhoitajana toimii Olavi Luukkonen.

4. Kiinteistötoimitusta hakevat osakaskunnat yhdessä. Yhdistymiskustannukset ovat (max 500 kiinteistöä) 4950 € ja muut kulut arviolta 2000 €. Osakaskuntien varat tileillä ovat 9750 ja luvatut avustukset 2000 €.

Tätä sopimusta on tehty 6 saman sisätöistä kappaletta ja sopimus tulee voimaan, kun osapuolina olevien osakaskuntien kokoukset ovat sen sisällön ja yhdistämisen hyväksyneet yhteisluelain 15.2 § 6. kohdan mukaisesti kokouksissaan ja allekirjoituksillaan sen vahvistaneet

Allekirjoitukset

Ruokolahdella ____/____ 2024

Eräjärven osakaskunta

Kemppilän osakaskunta

Pellisen osakaskunta

Torsantaka 10, 11 osakaskunta

Torsantaka 1, 2, 12 osakaskunta

Torsantaka 1, 2,12 Osakaskunta
12.2.2024

Olavi Luukkonen

Torsantaka 1, 2, 12 osakaskunta: toimintakertomus v 2023

1. Yleistä osakaskunnasta
 - osakaskunnan vesialueisiin antaa osuuden 133 maa-alueetta
 - osakkaita on noin 166
 - vesipinta-ala on 610 ha
 - vesialueet: Ihalanjärvi kokonaan, puolet Riitjärvestä, pieni osuus Savonkaita – järvestä, puolet Suuresta ja Pienestä Jukajärvestä, Myllyjoki kokonaan, alkuosa Lieviskänjoen yläjuoksusta
 - lammit 15 kpl
2. Osakaskunnan hallinto
Osakaskunnan hoitokuntaan ovat kuuluneet Maksimainen, Vento, Tella ja Luukkonen
3. Kokoukset
Osakaskunnan vuosikokous pidettiin 10.6.2023
Hoitokunta on kokoontunut vuoden aikana 3 kertaa.
4. Toiminnantarkastajana on toiminut Risto Aaltonen
5. Osakaskunnan talous
 - kalastusmerkkejä (voimassa 2023 – 2024) myytiin v 2023 1410 € arvosta, eli 141 merkkiä
 - metsästys sopimuksista saatiin tuloja 100 €
 - vuoden lopussa saimme maanomistajakorvausta v 2022 139 €, joka tekee runsaat 22c/ha (yhdistyvät osakaskunnat saivat yhteensä omistajakorvausta 190 €, eli 14c/ha)
 - hallintokulut olivat runsaat 315 €
 - tulos sisältää 440 € kertamaksun KTA päätöksestä, joka aikanaan laskutetaan muilta osakaskunnilta
 - tuloslaskelma ja tase v 2023
 - o tilikauden ylijäämä oli 893 €
 - o osakaskunnan varat olivat 1929 €
 - o
6. Vesiensuojelu
 - Vapo nostaa edelleen turvetta Kesseliälänsuolta, virtaamaa suolta Suureen Jukajärveen ei oli havaittu
 - Lieviskänjoen kunnostus aloitettiin v 2023, joki ainakin niitetään kanootilla kulkemiseen soveltuvaksi
 - hanketta rahoittavat alueen kunnat
7. Istutukset

- yhdistymistilanteen vuoksi istutuksia ei tehty

8. Kalastusaluekysymys

- kesäkuussa 2022 tehtiin Puumalan ja PaRaRu Kalatalousalueille pyyntö siirtyä pois Puumalasta
- Puumala vastusti siirtoa, PaRaRu Kalatalousalue puolsi siirtoa. Asia siirtyi ELY - keskusten käsiteltäväksi ja lukuisten kokousten jälkeen asiassa saatiin päätös 4.9.2023
- päätöksessä 5 osakaskuntaa siirtyvät pois Puumalasta Etelä Karjalaan Parikkala – Rautjärvi – Ruokolahti kalatalousalueelle. Siirto tuli voimaan 1.1.2024
- siirron edellytys on, että osakaskunnat yhdistyvät yhdeksi vesipinta- alaltaan 1325 ha laajuiseksi ja osakasmäärältään 478 osakkaan osakaskunnaksi
- yhdistyminen lisää uuden osakaskuntien elinvoimaa merkittävästi, toimimaton osakaskunta ja huonosti toimivia osakaskuntia saadaan järjestäytyneen toiminnan piiriin. Kalaston hoitoon on käytettävissä enemmän rahaa. Osakaskunnilla on tulevaisuus. Ilman siirtoa sitä ei olisi ollut ainakaan kaikilla osakaskunnilla.
- 5 osakaskuntaa ovat aloittaneet yhdistymistoimet ja pitäneet osakaskunnan kokouksen lokamarraskuussa. Kaikki ovat puoltaneet yksimielisesti yhdistymistä. Asiasta on lähetetty tiedote Varsinais Suomen ELYlle.
- osakaskuntien hoitokunnat ovat marraskuussa pitäneet yhteisistunnon ja sopineet maanmittaustoimitusta varten laaditusta yhdistymissopimuksesta, joka on edellytys maanmittaus toimituksen suorittamiseksi. Sopimus oli ok 4 osakaskunnalle, mutta Tor 1,2,12 osakaskunnassa yhdelle henkilölle sopimus ei kelpaa. Tilanne on 1 vastaan 477 osakasta. Tätä kirjoitettaessa Tor 1,2,12 osakaskunta pitää kolmatta kokoustaan tästä asiasta. Kysymys on puhtaasti kiusanteosta, josta mm. aiheutuu kustannuksia tätä asiaa hoitaville ihmisille.
- osakaskunnat tekevät keskenään aiesopimuksen niistä asioista, joita nyt ei saatu mukaan yhdentymissopimuksen sisältöön. Aiesopimus kuvaa osakuntien tahtotilaa erilaisten asioiden linjauksissa.
- tämänhetkisen aikataulun mukaan maanmittaustoimitus päättyy loka – marraskuussa. Uuden osakaskunnan alkujankkohta on vuoden 2025 alussa.
- loppukesällä pidetään vielä ylimääräinen osakaskunnan kokous, jossa mm. päätetään ketä osakaskuntamme esittää uuden osakaskunnan hoitokuntaan. Käsitellään aiesopimusta, osakaskunnan sääntöluonnosta jne.

- tässä yhteydessä haluan kiittää Mikko Jääskeläistä, joka keväällä 2022 rohkaisi minua tässä asiassa hakemaan ratkaisua siirtoon pois Puumalasta kalatalousalueiden kautta. Samoin kiitän Taisto Huotaria, joka PaRaRu kalatalousalueen johtajan vahvasti myötävaikuttanut ratkaisun syntyyn.

- Suomessa on vain kerran aiemmin tehty vastaava siirto kalatalousalueelta toiselle

Ruokolahti 12.2.2024

Hoitokunta

Olavi Luukkonen

Torsantaka 1,2,12 Osakaskunta

Tuloslaskelma 1.1.2023 - 31.12.2023

Tase 31.1.2023

Tuotot					
Merkkien myynti	1410			OP tili	1229,67
Metsäystyoikeudet	100			Käteiskassa	700
Omistajakorvaukset PKTA	139,1				
Tuotot yhteensä	1649,1			Vastaavaa yhteensä	1929,67
Kulut				Vastattavaa	
Hallintokulut	-315,5			Oma po	-1036,07
Pankkikulut	111,16			Tulos	-893,6
Kokoustarjoilut	96,89				
Jäsenmaksu	50			Vastattavaa yhteensä	-1929,67
Kokousilmoitukset	45,5				
Muut	11,95				
Päätös siirto PKTA->PARARU KTA	-440				
Kulut yhteensä	-755,5				
Tilikauden ylijäämä	893,6			Ruokolahti 1.3.2024	
Oikaisu	440			Hoitokunta	
Varsinainen ylijäämä	1333,6			Terho Maksimainen	Veijo Tella
				Olli Vento	Olavi Luukkonen

TOIMINNAN TARKASTUSKERTOMUS

Torsantaka 1, 2, 12 osakaskunnan jäsenille

Olen Torsantaka 1,2,12 osakaskunnan vuosikokouksen valitsemana toiminnantarkastajana tänään suorittanut toiminnan tarkastuksen, joka koskee tilikautta 1.1.2023 – 31.12.2023.

Tarkastus perustuu hoitokunnan kokouspöytäkirjoihin, laadittuun toimintakertomukseen ja tilinpäätökseen, joka on yhteneväinen liitettyjen tositteiden kanssa.

Taseen loppusumma näyttää tilikauden ylijäämäksi 893,60 €

Lausuntonani totean, että osakaskunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu asianmukaisella tavalla.

Imatralla 26.2.2024



Risto Aaltonen

Torsantaka 1,2,12 Osakaskunta TOIMINTASUNNITELMA VUODELLE 2024

1. Mikäli hanke yhdistymisestä 4 muun osakaskunnan kanssa etenee kuten suunniteltu, on kuluva vuosi osakaskunnan viimeinen toimintavuosi. Osakasluettelo on vuodelta 1961
2. Istutukset
 - ei tehdä yhdistymisvuotena istutuksia
3. Hallinto, vanha osakaskunta
 - osakaskunnan kokoukset
 - o maaliskuussa, jolloin
 - hyväksytään v 2023 tilinpäätös
 - entinen hoitokunta jatkaa, ei ole tarpeen valita pätkähoitokuntaa
 - kokouksessa käydään läpi askelmerkit vuoden loppuun asti
 - hyväksytään osakaskuntien välinen yhdistymissopimus
4. Hallinto, uusi osakaskunta
 - syksyllä pidetään toinen hoitokunnan kokous, jossa keskitytään yhdistymiseen liittyviin asioihin, tavoite on, että myös muut osakaskunnat pitävät kokouksensa syksyllä.
 - o valitaan 3 hoitokunnan jäsentä ehdolle uuden osakaskunnan hoitokunnan jäseniksi vuosille 2025 – 2026. Menettely perustuu osakaskuntien väliseen aiesopimukseen. Uusi osakaskunta: veto – oikeus ehdotettuihin hoitokunnan jäseniin
 - o lisäksi syksyllä pidettävässä kokouksessa luonnos uuden osakaskunnan säännöiksi
 - säännöt ovat merkityksellinen ja tärkein dokumentti, joka ohjaa uuden osakaskunnan toimintaa
 - syksyllä valmistellaan lisäksi merkkien myyntisovelluksen käyttöönotto, samoin uuden osakaskunnan nettisivujen käyttöönotto ja varainhoito. Yhdistetään ja osakaskuntien kirjanpidot v 2025 vuoden alussa
 - Maanmittauslaitos tulee pitämään uuden osakaskunnan Osakaskunnan kokouksen kun uusi osakasluettelo on valmis. Toimituksen lasku maksetaan ja avustusanomus tehdään, kun kaikki maksut on maksettu.
5. Vanhan osakaskunnan lakkauttamiskokous pidetään ennen Maanmittaustoimitusta
6. Uusi osakaskunta aloittaa toimintansa, tarkka päivämäärä on vielä auki. pp. kk.2025